

# MACH' SERVICE. MACH' EINSATZ.



bürgerorientiert · professionell · rechtsstaatlich

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter (w/m/d) für den Bereich **Immobilienbewirtschaftung,  
Liegenschaftsangelegenheiten und Facility Management** der  
Kreispolizeibehörden des Landes NRW  
in **Duisburg**

Ein Beruf ist mehr als nur Geld verdienen. Übernehmen Sie in Ihrer neuen Aufgabe Verantwortung für eines der wichtigsten Themen unserer Zeit: Die Innere Sicherheit in unserem Land. Bei der Service- und Technikbehörde der Polizei NRW spielen Sie die Hauptrolle – egal ob mit oder ohne Uniform – Sie sorgen für mehr Sicherheit in NRW. Starten Sie in einem unserer vielfältigen technischen oder kaufmännischen Bereiche wie beispielsweise der IT, dem Rechts- oder Ingenieurwesen. Machen Sie einen tollen Job hinter den Kulissen und arbeiten Sie mit uns an spannenden und vielseitigen Aufgaben beim Landesamt für Zentrale Polizeiliche Dienste NRW!

#### Wir sorgen für:

- Einen sicheren und sinnstiftenden Arbeitsplatz – auch in Krisenzeiten
- Mobiles Arbeiten und eine optimale Work-Life-Balance (auch Teilzeit möglich)
- Kooperationen mit Familienserviceeinrichtungen
- Zahlreiche Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Vielfältige Sport- und Gesundheitsangebote

Wir wollen, dass Sie einen guten Job machen. Dafür müssen die Rahmenbedingungen stimmen. Denn es geht um viel: Sie arbeiten in sensiblen Sicherheitsbereichen am Herzen der nordrhein-westfälischen Polizei.

Mehr Infos unter: [lzpd.polizei.nrw](https://lzpd.polizei.nrw)

#### Jetzt bewerben!

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung bis zum 31.03.2025 unter Angaben des Aktenzeichens 155/24 b– TD 12.2 per E-Mail mit Anlage im PDF-Format an [karriere.lzpd@polizei.nrw.de](mailto:karriere.lzpd@polizei.nrw.de) oder postalisch an folgende Adresse: Landesamt für Zentrale Polizeiliche Dienste NRW, Personalstelle, Schifferstraße 10, 47059 Duisburg

#### Haben Sie Fragen?

Wenden Sie sich gern an:  
Frau Alexandra Scherenschlicht  
0203/4175-12200 für fachliche Fragen,  
an Frau Larissa-Sophie Zander  
0203/4175-72110 für Fragen zum  
Bewerbungsverfahren.

#### Vergütung:

Unsere Bezahlung richtet sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L). Eine Eingruppierung bis einschließlich Entgeltgruppe 12 TV-L ist möglich.

#### Wichtig zu wissen:

Das LZPD fördert Chancengerechtigkeit und Vielfalt. Frauen sind besonders zur Bewerbung eingeladen und werden nach Maßgabe des LGG NRW bevorzugt berücksichtigt. Teilzeitbeschäftigung ist möglich. Bewerbungen von Menschen mit Schwerbehinderung, ihnen Gleichgestellte sowie Menschen mit Migrationshintergrund sind ausdrücklich erwünscht.

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter:

<https://lzpd.polizei.nrw/artikel/information-zur-verarbeitung-personenbezogener-daten-durch-das-lzpd-nrw>

Landesamt für Zentrale Polizeiliche Dienste NRW  
Schifferstraße 10  
47059 Duisburg  
Telefon +49 (0) 203 4175 0  
[karriere.lzpd@polizei.nrw.de](mailto:karriere.lzpd@polizei.nrw.de)

**Ihre neuen Aufgaben:**

- Sie nehmen technische Beratungen der Kreispolizeibehörden in liegenschaftlichen Grundsatzangelegenheiten mit dem Schwerpunkt Bestandsliegenschaften vor.
- Sie begleiten Umbaumaßnahmen im Liegenschaftsbestand der Kreispolizeibehörden im Rahmen der Fachaufsicht und entwickeln Instandhaltungs- und Bewirtschaftungsmodelle und setzen diese um.
- Zudem konzipieren und aktualisieren Sie Handreichungen zur Sicherung der kritischen Infrastruktur der Polizeidienstgebäude (KRITIS) und begleiten deren Umsetzung, insbesondere bei Maßnahmen zur Notstromversorgung.
- Sie entwickeln Bewirtschaftungskonzepte zum Betrieb polizeilicher Liegenschaften, widmen sich allgemeinen Fragen des Gebäudemanagements und entwickeln in Abstimmung mit dem Ministerium des Innern Standards für Baumaßnahmen und das Gebäudemanagement als verbindliche Vorgaben für alle Kreispolizeibehörden. Zudem evaluieren Sie landesweite Standards der Polizei in der Gebäudebewirtschaftung und überwachen die landesweite Einhaltung dieser Standards.
- Sie erarbeiten nachhaltige Standards für eine klimaneutrale Polizeiverwaltung durch die Nutzung erneuerbarer Energien.

**Was Sie mitbringen müssen:**

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Fach-/Hochschulstudium - Bachelor bzw. entsprechender Hochschulabschluss - der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung, Bauingenieurwesen oder Immobilienmanagement, Facility-Management oder ein vergleichbarer Abschluss.

oder

- Eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung in einem anerkannten Ausbildungsberuf der Immobilienwirtschaft mit erfolgreich abgeschlossener Weiterbildung zur/zum geprüften Fachwirt/in in Facility-Management oder ein vergleichbarer Abschluss und mindestens dreijähriger einschlägiger Berufserfahrung

**und**

- Gültige Fahrerlaubnis der Führerscheinklasse B (mit Nachweis).

Dazu bringen Sie die Bereitschaft zur Durchführung einer einfachen Sicherheitsüberprüfung mit. Dies setzt voraus, dass sich Ihr Wohnsitz seit mindestens fünf Jahren in der Bundesrepublik Deutschland oder einem Mitgliedsstaat der EU befindet.

## **Wünschenswert wäre:**

- Sie verfügen nachweislich über Kenntnisse der technischen Gebäudeausrüstung (Brandschutztechnik, Notstromtechnik, Elektrotechnik, Heizung, Klima, Sanitär und weitere Gewerke), sowie im Umgang mit bautechnischen Sachverhalten und im strategischen Facilitymanagement
- Sie überzeugen Sie mit der Fähigkeit, die Kenntnisse wesentlicher technischer Vorschriften und Standards mit verwaltungsrechtlichen, verwaltungstechnischen sowie organisatorischen Fähigkeiten zu verknüpfen
- Kooperations- und Teamfähigkeit sowie Zuverlässigkeit und Einsatzbereitschaft sind für Sie selbstverständlich
- Sie sind es gewohnt vor größeren Gruppen zu sprechen, ein sicheres, kommunikatives und kundenorientiertes Auftreten zeichnet Sie aus
- Sie sind zuverlässig und zeichnen sich durch hohe Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit aus
- Sie haben Freude am selbstständigen Arbeiten sowie an der Entwicklung und schriftlichen Ausarbeitung neuer technischer Konzepte
- Sie verfügen über ausgeprägte Fähigkeiten der Selbstorganisation
- Sie sind motiviert, sich in neue Arbeitsgebiete einzuarbeiten und einschlägige Fortbildungen zu besuchen
- Sie sind teamfähig und kommunikationsstark und verfügen darüber hinaus über ein ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- Die Bereitschaft zu eintägigen Dienstreisen (innerhalb Nordrhein-Westfalens) rundet Ihr Profil ab

**Richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte in deutscher Sprache (beruflicher Werdegang, Arbeitszeugnisse, Qualifikationen, den Nachweis der gültigen Fahrerlaubnis usw.) bis zum 31.03.2025 unter Angabe der Geschäftsnummer**

**155/24 b – TD 12.2 an**

[karriere.lzpd@polizei.nrw.de](mailto:karriere.lzpd@polizei.nrw.de)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!